

Аннотация дисциплины М.1.2.1 Дисциплина. Правовое регулирование в сфере ЖКХ

Дисциплина "Правовое регулирование в сфере ЖКХ" изучается обучающимися по основной профессиональной образовательной программе "Управление объектами ЖКХ" направления подготовки "38.04.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура".

Дисциплина изучается в 1, 2 семестре. Общая трудоемкость дисциплины составляет 216/6 часов/з.ед. Самостоятельная работа заключается в выполнении работ, указанных в разделе 4.

В ходе изучения дисциплины осуществляется текущий контроль в форме технологии рейтингового контроля в соответствии с технологической карты дисциплины, размещенной на электронном курсе, а также промежуточный контроль в форме балльно-рейтинговый контроль, без контрольной акции, курсовая работа.

Целью изучения дисциплины является формирование следующих компетенций:

1. ПК-1 Разработка и обеспечение реализации программ развития жилищного фонда

В ходе изучения дисциплины последовательно рассматриваются темы:

1. Правовые, финансовые и трудовые аспекты деятельности организаций ЖКХ на современном этапе.
2. Правовая защита интересов предприятия ЖКХ
3. Способы защиты нарушенного права в жилищной сфере. Защита прав потребителей в жилищной сфере.
4. Взаимоотношения с государственными органами. Система договорных отношений

Основными стратегическими образовательными технологиями являются: лекционные занятия, практические занятия, процедуры самообучения.

В рамках указанных технологий применяются тактические образовательные технологии: задания, классическая лекция, проблемная лекция.